

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 167,000円 | 10,000円 |

2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1SLDK                                        |      |             |
|----------|----------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                            | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                          | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                        |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ラグゼナ戸田公園 304号室                               |      |             |
| 物件所在地    | 埼玉県戸田市本町1丁目10-14                             |      |             |
| 交通       | 埼京線 戸田公園駅 徒歩9分<br>埼京線 戸田(埼玉)駅 徒歩19分          |      |             |
| 間取詳細     |                                              |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 3階                             |      |             |
| 専有面積     | 57.45㎡                                       | 向き   | 西           |
| 築年月      | 2021年4月                                      | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有                                            | 入居時期 | 2025年7月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場                        |      |             |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 33,000円<br>[月次費用] 町会費: 200円       |      |             |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可                                    |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50%、月額総賃料1% / 月                   |      |             |
| 備考       |                                              |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.105254122

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7773号  
公益社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

**株式会社平和不動産 戸田店**

埼玉県戸田市新曽423PEACE戸田101号

TEL:048-445-1122

FAX:048-445-3679

E-mail: toda@apamanshop-fc.com

URL: http://www.heiwa-toda.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2103374

物件管理コード: 1124040032320000184047

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。