

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 56,000円 | 5,000円 |

最上階 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R                                                    |      |      |
|----------|-------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                     | 礼金   | 無    |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                   | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション                                                 |      |      |
| 建物名・部屋番号 | レジナス蔵 403号室                                           |      |      |
| 物件所在地    | 埼玉県蕨市北町2丁目9-16                                        |      |      |
| 交通       | 京浜東北線 蕨駅 徒歩18分<br>埼京線 戸田(埼玉)駅 徒歩18分                   |      |      |
| 間取詳細     |                                                       |      |      |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 4階                                             |      |      |
| 専有面積     | 21.02㎡                                                | 向き   | 南    |
| 築年月      | 2007年4月                                               | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                     | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                 |      |      |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー<br>トイレ有 温水洗浄便座 |      |      |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 27,500円<br>[月次費用] 24時間サポート: 1,100円         |      |      |
| 入居諸条件    |                                                       |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の60%、月: 月額総賃料1.5%~事務手数料: 550円~              |      |      |
| 備考       | 3駅OK                                                  |      |      |

情報更新日2025年6月9日

No.105396906

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7773号  
公益社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社平和不動産 戸田店

埼玉県戸田市新曽423PEACE戸田101号

TEL:048-445-1122

FAX:048-445-3679

E-mail: toda@apamanshop-fc.com

URL: http://www.heiwa-toda.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|------|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |

不動産コード: 2103374

物件管理コード: 1124040032320000183669

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。