

# FOR RENT

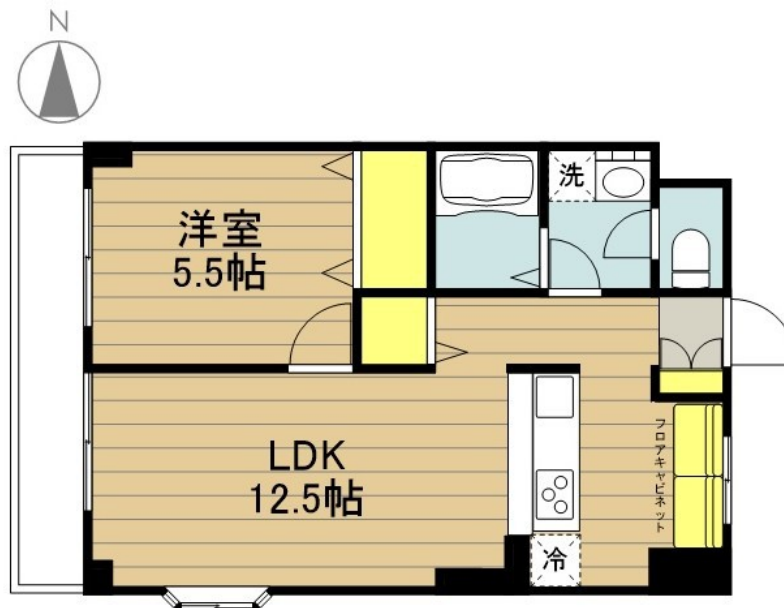
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 83,000円 | 3,000円 |

2 F 以上 2 4 時間緊急通報システム 角住戸 出窓

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                               |      |      |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月  |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                                | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション                                                                              |      |      |
| 建物名・部屋番号 | MTハイツ2nd 201号室                                                                     |      |      |
| 物件所在地    | 埼玉県戸田市新曽南2丁目7-7                                                                    |      |      |
| 交通       | 埼京線 戸田(埼玉)駅 徒歩17分<br>埼京線 戸田公園駅 徒歩17分                                               |      |      |
| 間取詳細     | LDK(12.5畳) 洋室(5.5畳)                                                                |      |      |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                                          |      |      |
| 専有面積     | 44㎡                                                                                | 向き   | 西    |
| 築年月      | 1992年3月                                                                            | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                                                  | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場                                                              |      |      |
| 設備       | システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別<br>バス有 追い焚き風呂                                |      |      |
| その他費用    | [一時金] 退去精算金(償却): 83,000円 鍵交換費: 41,800円 消臭抗菌: 13,200円<br>[月次費用] HEIWA安心入居サポート: 880円 |      |      |
| 入居諸条件    | 二人可                                                                                |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50%、年: 10500円、月: 770円                                                   |      |      |
| 備考       | 3駅OK                                                                               |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.68012381

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7773号  
公益社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

**株式会社平和不動産 戸田店**

埼玉県戸田市新曽423PEACE戸田101号

TEL:048-445-1122

FAX:048-445-3679

E-mail: toda@apamanshop-fc.com

URL: http://www.heiwa-toda.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|------|
| 仲介元付<br>(専任) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |