

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 58,000円 | 2,000円 |

最上階 2 F 以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                  |      |             |
|----------|----------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                    | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                                               | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                                                 |      |             |
| 建物名・部屋番号 | アーバンライフ上戸田 202号室                                                     |      |             |
| 物件所在地    | 埼玉県戸田市上戸田3丁目4-22                                                     |      |             |
| 交通       | 埼京線 戸田（埼玉）駅 徒歩11分<br>埼京線 戸田公園駅 徒歩11分                                 |      |             |
| 間取詳細     | DK(4畳) 洋室(6畳)                                                        |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                          |      |             |
| 専有面積     | 18.49㎡                                                               | 向き   | 東           |
| 築年月      | 1999年2月                                                              | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有                                                                    | 入居時期 | 2025年5月中旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワートイレ有                        |      |             |
| その他費用    | [一時金] 退去精算金：58,000円 鍵交換：27,500円<br>[月次費用] 安心サポート：1,100円 口座振替手数料：440円 |      |             |
| 入居諸条件    |                                                                      |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回：総賃料の80%、月：1000円                                                |      |             |
| 備考       | 3駅OK                                                                 |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.68056891

お問合せ先



国土交通大臣（4）第7773号  
公益社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

**株式会社平和不動産 戸田店**

埼玉県戸田市新曽423PEACE戸田101号

TEL:048-445-1122

FAX:048-445-3679

E-mail : toda@apamanshop-fc.com

URL : <http://www.heiwa-toda.com/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付（一般） | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード：2103374

物件管理コード：1124040032320000181157

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。