

賃料	管理費等
128,000円	4,000円

2F以上メゾネット 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	F.Park Residence 202号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市浦和区前地2丁目7-2-3		
交通	京浜東北線 浦和駅 徒歩11分 武蔵野線 南浦和駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	52.36㎡	向き	南
築年月	2025年3月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー		
その他費用	[一時金] 安心入居サポート: 16,500円 消臭抗菌代: 13,200円 火消ッシュ: 8,800円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、年: 1万円、月: 770円		
備考	3駅OK		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.104900985



国土交通大臣(4)第7773号  
公益社団法人埼玉県宅地建物取引業協会  
**株式会社平和不動産 戸田店**  
埼玉県戸田市新曽423PEACE戸田101号  
TEL:048-445-1122 FAX:048-445-3679  
E-mail: toda@apamanshop-fc.com  
URL: http://www.heiwa-toda.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付