

賃料	管理費等
253,000円	14,000円

防犯カメラ 2面バルコニー 2F以上 オートロック 防犯ガラス 24時間緊急通報システム 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	桜橋グランデ 305号室		
物件所在地	埼玉県蕨市中央3丁目20-26		
交通	京浜東北線 蕨駅 徒歩5分 埼京線 戸田(埼玉)駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(14.7畳) 洋室(7.1畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	73.35㎡	向き	南
築年月	2024年1月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵設定費用: 16,500円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート24: 880円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回事務手数料: 33000円(税込)、月額保証料: 月額賃料等の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月16日

No.97719831

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7773号
公益社団法人埼玉県宅地建物取引業協会

株式会社平和不動産 戸田店

埼玉県戸田市新曽423PEACE戸田101号

TEL:048-445-1122

FAX:048-445-3679

E-mail: toda@apamanshop-fc.com

URL: http://www.heiwa-toda.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付